

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ BEZA MARIA,
 CNP, având adresa de comunicare în: localitatea,
 str. nr., bl., sc., et. ap.,
 județul/sectorul, codul poștal, e-mail,
 tel., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 425 mp (ha),
 la prețul de (*) cota de 1/8 și 1/32 din 75,00 lei/mp (lei)

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ BEZA KRISTIAN,
 CNP 172, având adresa de comunicare în: localitatea,
 str. nr., bl., sc., et. ap.,
 județul/sectorul, codul poștal, e-mail,
 tel., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 425 mp (ha),
 la prețul de (*) cota de 3/32 din 75,00 lei/mp (lei)

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ ?,
 CNP, având adresa de comunicare în: localitatea,
 str. nr., bl., sc., et. ap.,
 județul/sectorul, codul poștal, e-mail,
 tel., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de (ha),
 la prețul de (*) (lei)

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ ?,
 CNP, având adresa de comunicare în: localitatea,
 str. nr., bl., sc., et. ap.,
 județul/sectorul, codul poștal, e-mail,
 tel., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de (ha),
 la prețul de (*) (lei)

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ ?,
 CNP, având adresa de comunicare în: localitatea,
 str. nr., bl., sc., et. ap.,
 județul/sectorul, codul poștal, e-mail,
 tel., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de (ha),
 la prețul de (*) (lei)

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ ?,
 CNP, având adresa de comunicare în: localitatea,
 str. nr., bl., sc., et. ap.,

județul/sectorul, codul poștal, e-mail,
 tel., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de (ha),
 la prețul de (*) (lei)

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Numărul cadastral (*)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	COM. HÂRMAN	425 sup cota de 1/8, 1/32 și 3/32 din	100574	106574	-	-	FANEFATA	
Verificat primărie ⁴⁾	✓	✓	✓	✓			✓	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

- Vânzător/Împuternicit..... BEZA MARIA Semnatura Bela
- Vânzător/Împuternicit..... PĂTURESCU SORINA-MONICA Semnatura [Signature]
- Vânzător/Împuternicit..... Semnatura
- Vânzător/Împuternicit..... Semnatura
- Vânzător/Împuternicit..... Semnatura
- Vânzător/Împuternicit..... Semnatura

Data 11.05.2022

Județul Brasov (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Com. Harman(*)	Nr. 7163 din 12 .05.2022.(*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării **Ofertei de vânzare nr. 16 din 11.05.2022.** depusa de Bela Maria si Bela Krisztian in calitate de vânzători , pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1.preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Stoica Costel	-
2.	Stoica Marieta	-
3.		
4.		

2.preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu se cunosc	
2.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Stoica Costel	-
2.	Stoica Marieta	-
3.	Andronic Nicoleta	-

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu se cunosc	
2.		

5.preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvice "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvice "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu se cunosc	
2.		

6.preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu se cunosc	
2.		

7.preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-----	
2.		

PRIMAR
VELICAN ONORIU AURELIAN



SECRETAR GENERAL
PIPU GEORGETA



NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Brasov (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială – Com. Harman (*)	Nr.7165 din 12 .05.2022.(*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință d-nei Stoica Marieta , CNP - nr. înregistrare(**) în calitate de preemtor de rang I si preemtor de rangul III , având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea - , str. - nr.- , bl. - , sc. - , et.-....., ap. - , județul/sectorul-..... , codul poștal ..-...., e-mail-..... tel.-....., Oferta de vânzare nr. 16 din data de 11.05.2022. depusă de Bela Maria si Bela Krisztian , privind terenul agricol situat în extravilanul com. Harman , cota de 1/8 , cota de 1/32 si cota de 3/32 din suprafața de 425 mp, nr. cadastral 106571 , nr. carte funciară 106571 , nr. tarla-..... nr. parcelă-....., categorie de folosință faneata , la prețul de : , cota de 1/8 , cota de 1/32 si cota de 3/32 din 75,00 lei/mp , afișată la sediul/site-ul Primăriei Comunei Harman , județul Brasov .

PRIMAR
VELICAN ONORIU AURELIAN



SECRETAR GENERAL
PIPU GEORGETA



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Brasov (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială – Com. Harman (*)	Nr. 7164 din 12.05.2022. (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință d-lui Stoica Costel , CNP - _____ , nr. înregistrare-.....(**) în calitate de preemtor de rang I si preemtor de rangul III , având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea - , str. - nr. - , bl. - , sc. - , et.-....., ap. - , județul/sectorul-..... , codul poștal ..-....., e-mail-..... tel.-....., Oferta de vânzare nr. 16 din data de 11.05.2022. depusă de Bela Maria si Bela Krisztian , privind terenul agricol situat în extravilanul com. Harman , cota de 1/8 , cota de 1/32 si cota de 3/32 din suprafața de 425 mp, nr. cadastral 106571 , nr. carte funciară 106571 , nr. tarla-..... nr. parcelă-....., categorie de folosință faneata , la prețul de: cota de 1/8 , cota de 1/32 si cota de 3/32 din 75,00 lei/mp , afișată la sediul/site-ul Primăriei Comunei Harman , județul Brasov .

PRIMAR
VELICAN ONORIU AURELIAN



SECRETAR GENERAL
PIPU GEORGETA



NOTE:

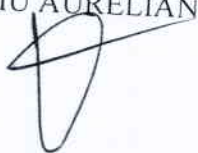
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Brasov (*)	Registrul de evidență Nr. 7176 din 12.05.2022. (*)
Unitatea administrativ-teritorială – Com. Harman (*)	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință d-nei Andronic Nicoleta, CNP - (*), nr. înregistrare(**) în calitate preemtor de rangul III, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: com. - sat -, str. - nr. -, bl. -, sc. -, et.-....., ap. -, județul/sectorul-....., codul poștal ..-....., e-mail-..... tel.-....., Oferta de vânzare nr. 16 din data de 11.05.2022. depusă de Bela Maria și Bela Krisztian, privind terenul agricol situat în extravilanul com. Harman, cota de 1/8, cota de 1/32 și cota de 3/32 din suprafața de 425 mp, nr. cadastral 106571, nr. carte funciară 106571, nr. tarla-..... nr. parcelă-....., categorie de folosință faneata, la prețul de: cota de 1/8, cota de 1/32 și cota de 3/32 din 75,00 lei/mp, afișată la sediul/site-ul Primăriei Comunei Harman, județul Brasov.

PRIMAR
VELICAN ONORIU AURELIAN



SECRETAR GENERAL
PIPU GEORGETA



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.